

**Формы раскрытия информации ООО «ТСЖ Восход-Управдом»  
(ИНН 4632103470)**

**Форма 1. Информация об управляющей организации**

**Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Значение</b>
•	<b>Дата заполнения/внесения изменений</b>	-	11.03.2019г.
<b>Общая информация об организации</b>			
•	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	0106
•	Сокращенное наименование	-	ООО "ТСЖ Восход-Управдом"
•	ФИО руководителя	-	Телегина Елена Григорьевна
•	Основной государственный регистрационный номер / основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ ОГРНИП)	-	1094632000847
•	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	4632103470
•	Юридический адрес	-	г. Курск, ул. А. Невского, д. 13
•	Почтовый адрес	-	305001, г. Курск, ул. А. Невского, д.13
•	Адрес электронной почты	-	tsj.voskhod@yandex.ru
•	Официальный сайт в сети Интернет	-	www.tsgvu.ru
•	Адрес фактического местонахождения органов управления	-	305001, г. Курск, ул. А.Невского, д.13
•	Контактные телефоны, факс	-	Приемная <b>8-4712-38-90-69</b> Администратор в Ц.О. <b>8-920-264-53-50</b> ; Администратор в Сеймском округе: <b>8-920-260-45-55</b> Аварийная служба: <b>8-920-264-53-50</b>
•	Режим работы, в т. ч. часы личного приема граждан	-	С 8-00 до 16-00 без перерыва. Четверг — не приемный день Выходные- Суббота, воскресенье  Часы приёма граждан: Понедельник: с 10-00 до 16-00 Вторник: с 8-00 до 12-00

			Среда: с 8-00 до 16-00 Четверг: не приемный день Пятница: с 8-00 до 12-00 Личный прием граждан: среда с 12-00 до 16-00
•	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	
•	• адрес	-	305048, г. Курск, ул. Бойцов 9-й Дивизии, д. 193
•	• контактные телефоны	-	<b>8-920-264-53-50</b>
•	• режим работы	-	Круглосуточно
•	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	0
•	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	0
•	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	<b>14</b>
•	Площадь домов, находящихся в управлении	кв.м.	85,4
•	Штатная численность (определяется по количеству заключенных трудовых договоров), в т.ч. административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	3
•	Устав товарищества собственников жилья или кооператива	-	-
<b>Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)</b>			
•	Номер лицензии	-	13
•	Дата получения лицензии	-	20 апреля 2015г
•	Орган, выдавший лицензию	-	Государственная жилищная инспекция Курской области
•	Документ лицензии	-	<a href="#">сканер</a>
•	Документ приложения к лицензии	-	<a href="#">сканер</a>
•	Дата актуализации приложения к лицензии	-	20 апреля 2015г.

#### Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
•	Дата заполнения/внесения изменений	-	11.03.19
<b>Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности</b>			
•	Годовая бухгалтерская отчетность	-	<a href="#">сканер</a>
•	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	т.руб.	14110
•	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	т.руб.	10407
•	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед	т.руб.	4149,8

	ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:		
•	• тепловая энергия для нужд отопления	т.руб.	3735,3
•	• тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	т.руб.	
•	• холодная вода	руб.	0
•	• водоотведение	руб.	0
•	• поставка газа	руб.	0
•	• электрическая энергия	руб.	0
•	• прочие ресурсы (услуги)	руб.	321
•	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	-
•	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	-

**Форма 1.3. Информация о привлечении управляющих организаций, товариществ, кооперативов, должностных лиц указанных организаций, товариществ, кооперативов к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
<b>Информация о привлечении организаций, должностных лиц организаций к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)</b>			
•	Дата привлечения к административной ответственности	-	19.10.2018г.
•	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	ООО «ТСЖ Восход-Управдом»
•	Предмет административного нарушения		Протечка крыши пр-кт Сергеева, д. 12А кв. 45
•	Наименование контролирующего органа	-	ГЖИ Курской области
•	Количество выявленных нарушений	ед.	1
•	Сумма штрафа	руб.	44900
•	Документ о применении мер административного воздействия	-	Решение Ленинского районного суда г. Курска
•	Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия	-	В стадии решения
•			
•	Дата привлечения к административной ответственности	-	01.11.2018 г.
•	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	ООО «ТСЖ Восход-Управдом»
•	Предмет административного нарушения		Протечка крыши пр-кт Сергеева, д. 12А кв. 45
•	Наименование контролирующего органа	-	ГЖИ Курской области
•	Количество выявленных нарушений	ед.	1
•	Сумма штрафа	руб.	25000
•	Документ о применении мер административного воздействия	-	Постановление мирового судьи дело

			№5-613/2018
•	Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия	-	В стадии решения
•			
•	Дата привлечения к административной ответственности	-	29.11.2018 г.
•	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	ООО «ТСЖ Восход-Управдом»
•	Предмет административного нарушения		Захламление подвала
•	Наименование контролирующего органа	-	Роспотребнадзор
•	Количество выявленных нарушений	ед.	1
•	Сумма штрафа	руб.	1600
•	Документ о применении мер административного воздействия	-	Постановление №1067
•	Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия	-	Исполнено
•	Дата привлечения к административной ответственности		26.12.2018 г.
•	Лицо, привлеченное к административной ответственности		ООО «ТСЖ ВосходУправдом»
•	Предмет административного нарушения		Ремонт кровли Сергеева 12А кв. 45
•	Наименование контролирующего органа		ГЖИ Курской области
•	Количество выявленных нарушений	ед.	1
•	Сумма штрафа	руб.	25000
•	Документ о применении мер административного воздействия		Постановление судебного участка № 11 ЦО дело № 5-791/2018
•	Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия		До апреля 2019 г.

**Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
•	Адрес многоквартирного дома	-	г. Курск, Центральный Административный округ, ул. Бойцов 9-й Дивизии, д.187
•	Способ управления	-	0301
•	Основание управления	-	Протокол общего собрания собственников от 17.06.2014
•	Дата начала управления	-	01.07.2014
•	Дата окончания управления	-	
•	Основание окончания управления	-	

•	<b>Адрес многоквартирного дома</b>	-	<b>г. Курск, Центральный Административ ный округ, ул. Бойцов 9-й Дивизии, д.195</b>
•	Способ управления	-	0301
•	Основание управления	-	Протокол общего собрания собственников от 23.06.2014
•	Дата начала управления	-	01.07.2014
•	Дата окончания управления	-	
•	Основание окончания управления	-	

•	<b>Адрес многоквартирного дома</b>	-	<b>г. Курск, Центральный Административ ный округ, ул. К. Воробьева, д. 23</b>
•	Способ управления	-	0301
•	Основание управления	-	Протокол Правления ТСЖ «Воробьева дом 23» от 10.09.2012
•	Дата начала управления	-	01.01.2014
•	Дата окончания управления	-	
•	Основание окончания управления	-	

•	<b>Адрес многоквартирного дома</b>	-	<b>г. Курск, Центральный Административн ый округ, ул. К. Воробьева, д. 27</b>
•	Способ управления	-	0301
•	Основание управления	-	Протокол Правления ТСЖ «ТСЖ Авангард от 16.12.2013»
•	Дата начала управления	-	01.06.2014
•	Дата окончания управления	-	
•	Основание окончания управления	-	
•	<b>Адрес многоквартирного дома</b>	-	<b>г. Курск, Центральный Административн ый округ, ул. Красный Октябрь, д. 11</b>
•	Способ управления	-	0301
•	Основание управления	-	Протокол

			Правления ТСЖ «Пушкарная слобода» от 14.03.2014
•	Дата начала управления	-	01.06.2014
•	Дата окончания управления	-	
•	Основание окончания управления	-	
•	<b>Адрес многоквартирного дома</b>	-	<b>Г. Курск, Сеймский Административн ый округ, ул.1-я Ламоновская, д. 1</b>
•	Способ управления	-	0301
•	Основание управления	-	Протокол Правления ТСЖ «1-я Ламоновская дом1» от 16.12.2013г.
•	Дата начала управления	-	01.06.2014г.
•	Дата окончания управления	-	
•	Основание окончания управления	-	
•	<b>Адрес многоквартирного дома</b>	-	<b>г. Курск, Сеймский Административн ый округ, ул. 1-я Ламоновская, д 2</b>
•	Способ управления	-	0301
•	Основание управления	-	Протокол общего собрани я собственников от 30.05.2014
•	Дата начала управления	-	01.07.2014
•	Дата окончания управления	-	
•	Основание окончания управления	-	
•	<b>Адрес многоквартирного дома</b>	-	<b>Г. Курск, Сеймский Административн ый округ, ул.1-я Ламоновская, д. 3</b>
•	Способ управления	-	0301
•	Основание управления	-	Протокол Правления ТСЖ «1-я Ламоновская дом 3» от 16.12.2013г.
•	Дата начала управления	-	01.06.2014г.
•	Дата окончания управления	-	
•	Основание окончания управления	-	

•	<b>Адрес многоквартирного дома</b>	-	<b>Г. Курск, Сеймский Административн ый округ, ул.1-я Ламоновская, д. 5</b>
•	Способ управления	-	0301
•	Основание управления	-	Протокол общего собрания собственников от 30.12.2014г.
•	Дата начала управления	-	01.06.2014г.
•	Дата окончания управления	-	
•	Основание окончания управления	-	
•	<b>Адрес многоквартирного дома</b>	-	<b>г. Курск, Центральный Административн ый округ, ул. Лобановка, д. 40</b>
•	Способ управления	-	0301
•	Основание управления	-	Протокол общего собрания собственников 07.11.2013г.
•	Дата начала управления	-	01.01.2014г.
•	Дата окончания управления	-	
•	Основание окончания управления	-	
•	<b>Адрес многоквартирного дома</b>	-	<b>г. Курск, Сеймский Административн ый округ, Магистральный пр-зд, д. 11В</b>
•	Способ управления	-	0301
•	Основание управления	-	Протокол общего собрания собственников 19.06.2014г.
•	Дата начала управления	-	01.07.2014г.
•	Дата окончания управления	-	
•	Основание окончания управления	-	
•	<b>Адрес многоквартирного дома</b>	-	<b>г. Курск, Центральный Административн ый округ, Павлуновского, д.112</b>
•	Способ управления	-	0301

•	Основание управления	-	Протокол Правления «ТСЖ Павлуновского 112» от 21.12.2013г.
•	Дата начала управления	-	01.06.2014г.
•	Дата окончания управления	-	
•	Основание окончания управления	-	
•	<b>Адрес многоквартирного дома</b>	-	<b>г. Курск, Центральный Административн ый округ, ул. Студенческая, д. 16</b>
•	Способ управления	-	0301
•	Основание управления	-	Протокол Правления «ТСЖ Восход» от 16.12.2013г.
•	Дата начала управления	-	01.06.2014г.
•	Дата окончания управления	-	
•	Основание окончания управления	-	
•	<b>Адрес многоквартирного дома</b>	-	<b>г. Курск, Центральный Административн ый округ, пр-зд Сергеева, д. 12А</b>
•	Способ управления	-	0301
•	Основание управления	-	Протокол Правления «ТСЖ Сергеева дом 12А» от 10.09.2012г.
•	Дата начала управления	-	01.11.2012г.
•	Дата окончания управления	-	
•	Основание окончания управления	-	
•	<b>Адрес многоквартирного дома</b>	-	<b>г. Курск, Центральный Административн ый округ, ул.Школьная, д. 5/19</b>
•	Способ управления	-	0301
•	Основание управления	-	Протокол Правления «ТСЖ Школьник» от 09.09.2012г.
•	Дата начала управления	-	01.11.2012г.



•	Дата окончания управления	-	01.10.2018 г.
•	Основание окончания управления	-	Решение собственников

**Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году, перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах (заполняется по каждому многоквартирному дому)**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Школьная, д.5/19
2.	Дата начала управления		01.11.2012г.
3.	Дата окончания управления		01.10.2018 г.
4.	Основание окончания управления		Решение собственников